

"Servicii de supraveghere tehnică a șantierului pentru execuția lucrărilor de restructurare conform Contractului de lucrări J-AC 137/27.07.2022 și a execuției lucrărilor de instalații pentru clădiri conform Contractului de lucrări J-AC 136/27.07.2022 în vederea obținerii autorizației ISU la Liceul de Arte Plastice "Nicolae Tonitza" din Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 25-27, Sector 1, București.  
Cod 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev. 2).

2022

**Contract de servicii**  
Nr. J-AC 170/25.08.2022

**1. PARTILE CONTRACTANTE**

În conformitate cu prevederile art. 7, alin 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract de achiziție publică:

între

**SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

sediul: București, Bulevardul Banu Manta, nr.9, Sector 1,

telefon: +40 (0)21 319 10 13

fax: +40 (0) 21 319 10 27

C.I.F.: 4505359

cont: PSI RO11TREZ24A655000200200X, deschis la Trezoreria Sectorului 1

reprezentată prin: **Clotilde Marie Brigitte ARMAND**, în calitate de primar al Sectorului 1 al Municipiului București și Directorul Executiv Marius PETRE - Direcția Management Economic, denumită în continuare **Achizitor**, pe de-o parte,

și

**MIREA P. GHEORGHE PEA**

Adresa: [REDACTAT]

CIF: IF: RO28055120; Nr. înmatriculare: F40/599/2011;

Nr. Registrul Comertului: F03/1125/2004

Tel: [REDACTAT]

CONT: \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, București,  
reprezentată prin dl. administrator \_\_\_\_\_ în calitate de Prestator, pe de altă parte

**2. DEFINIȚII**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

h. ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de Achizitor către prestator privind prestarea serviciilor.

i. conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractant, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.

j. garanția de bună execuție - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.



**”Servicii de supraveghere tehnică a șantierului pentru execuția lucrărilor de restructurare conform Contractului de lucrări J-AC 137/27.07.2022 și a execuției lucrărilor de instalații pentru clădiri conform Contractului de lucrări J-AC 136/27.07.2022 în vederea obținerii autorizației ISU la Liceul de Arte Plastice “Nicolae Tonitza” din Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 25-27, Sector 1, București.  
Cod 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev. 2).**

**2022**

**Regulamentul General privind Protecția Datelor sau GDPR** - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018.

**date cu caracter personal** - orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

**prelucrare date cu caracter personal**- orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

**operator** - persoană fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii Europene sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii Europene sau în dreptul intern;

**încalcare securității datelor cu caracter personal** - o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea.

### **3. INTERPRETARE**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

3.2. Termenul « zi » ori « zile » sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **4. OBIECTUL CONTRACTULUI**

4.1 Prestatorul se obligă să asigure **Servicii de supraveghere tehnică a șantierului pentru execuția lucrărilor de restructurare conform Contractului de lucrări J-AC 137/27.07.2022 și a execuției lucrărilor de instalații pentru clădiri conform Contractului de lucrări J-AC 136/ 27.07.2022 în vederea obținerii autorizației ISU la Liceul de Arte Plastice “Nicolae Tonitza” din Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 25-27, Sector 1, București.**

Conform prevederilor art. 13.3 din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare: ”Verificarea calității lucrărilor executate pentru realizarea construcțiilor și a intervențiilor la construcțiile existente [...] este obligatorie și se efectuează de către investitori prin diriginți de șantier autorizați, angajați ai investitorilor [...]”.

### **5. PREȚUL CONTRACTULUI**

5.1. Valoarea totală convenită pentru îndeplinirea contractului, plătită prestatorului de către achizitor este de **12.200,00 lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA 19%** în valoare **2.318,00 lei**. Valoarea totală a contractului, cu tot cu TVA 19%, este **14.518,00 lei**.

5.2. Prețul rămâne ferm pe toată perioada de derulare a prezentului contract.



**"Servicii de supraveghere tehnică a șantierului pentru execuția lucrărilor de restructurare conform Contractului de lucrări J-AC 137/27.07.2022 și a execuției lucrărilor de instalații pentru clădiri conform Contractului de lucrări J-AC 136/27.07.2022 în vederea obținerii autorizației ISU la Liceul de Arte Plastice "Nicolae Tonitza" din Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 25-27, Sector 1, București.**  
**Cod 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev. 2).**

**2022**

5.3. Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate și real executate, în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.

## **6. DOCUMENTE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

Plata serviciilor de dirigenție prestate se va face în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și acceptarea facturii de către Achizitor.

Serviciile de dirigenție de șantier se vor realiza corelat cu lucrările executate de Constructor, lucrări care vor fi verificate și confirmate de Dirigințele de șantier și acceptate de Achizitor.

Plata se va efectua de către autoritatea contractantă în baza următoarelor documente:

- Factura fiscală;
- Raport de activitate de dirigenție de șantier;

## **7. DURATA CONTRACTULUI**

Serviciile de dirigenție se vor asigura pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la recepția finală a acestora.

Perioada de valabilitate a contractului va fi până la expirarea perioadei de garanție. Prolungirea termenelor de execuție a lucrărilor de construcție va conduce la prelungirea contractului de servicii cu aceeași perioadă fără modificarea valorii contractului de servicii de dirigenție de șantier.

## **8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini (anexa la referat)
- b) Oferta de preț
- c) Acte adiționale, dacă este cazul

## **9. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE DIRIGINTELUI DE ȘANTIER:**

Dirigințele de șantier asigură supravegherea în vederea realizării obiectivului de investiții în condiții optime de calitate și durată a execuției, în conformitate cu Autorizația de Construire obținută în baza Certificatului de urbanism, precum și a proiectului tehnic și a specificațiilor tehnice.

Prestatorul de servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții cu diriginți de șantier autorizați de Inspectoratul de Stat în Construcții va avea următoarele obligații:

- Certificarea conformității echipamentelor și a lucrărilor de montaj, cu specificațiile cuprinse în documentațiile tehnice.
- Verificarea îndeplinirii condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenele de valabilitate;
- Verifică existența unui sistem propriu de asigurare a calității la Constructor și a procedurilor aferente acestuia;
- Urmărește realizarea lucrărilor de construcții/instalații în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare. Întocmește sau actualizează împreună cu constructorul graficul de execuție, cu termene și valori precise, respectând condițiile contractuale încheiate de acesta cu Beneficiarul. Va lua toate măsurile legale astfel încât constructorul să termine lucrarea la timp de bună calitate cu încadrarea în fondurile alocate;



- Participă la efectuarea verificărilor prevăzute în reglementările tehnice și semnarea documentelor întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese verbale de recepție calitativă a lucrărilor etc.
- Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
- Urmărirea zilnică a desfășurării activității pe șantiere;
- Interzice utilizarea de lucrători neautorizați pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
- Urmărește, din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admițând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
- Verifică situațiile de lucrări în raport cu ofertele atât din punct de vedere cantitativ cât și valoric și răspunde în fața Beneficiarului și a organelor de control pentru corectitudinea lor;
- Interzice utilizarea de materiale, semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiționale);
- Informează prompt beneficiarul despre erorile, omisiunile sau viciile descoperite de el în situațiile de plată sau în alte documente aferente situațiilor de lucrări;
- Asigură imagini foto cu starea inițială, pe parcursul execuției lucrărilor cât și la finalizarea lucrărilor;
- Prestatorul asigură secretariatul recepției la terminarea lucrărilor conform legislației în vigoare;
- Urmărește rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepție și semnează documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisie, privind eventualele remedieri sau executarea unor lucrări omise;
- Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora, în vederea asigurării nivelului calității prevăzut în documentația tehnică, contract și normele tehnice în vigoare;
- Efectuează verificările prevăzute în norme și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor (proces verbale pe faze determinante, procese verbale de lucrări ascunse);
- Urmărește utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedurilor prevăzute în caietul de sarcini, certificate sau pentru care există agremente tehnice care conduc la realizarea cerințelor;
- Transmite investitorului sesizările proprii privind neconformitățile ivite pe parcursul execuției, dacă este cazul;
- Verifică și avizează toate documentele de plată pe parcursul derulării lucrărilor, respectiv situațiile de plată și certifică executarea lucrărilor cantitativ, calitativ și valoric.

#### **9.1. CONDIȚII DE PRESTARE A SERVICIILOR SOLICITATE**

Este obligatoriu ca firma prestatoare a serviciilor de supraveghere a lucrărilor de construcții cu diriginți de șantier autorizați să respecte caietul de sarcini (anexa la contract)

#### **10. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**



**"Servicii de supraveghere tehnică a șantierului pentru execuția lucrărilor de restructurare conform Contractului de lucrări J-AC 137/27.07.2022 și a execuției lucrărilor de instalații pentru clădiri conform Contractului de lucrări J-AC 136/27.07.2022 în vederea obținerii autorizației ISU la Licența de Arte Plastice "Nicolae Tonitza" din Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 25-27, Sector 1, București.**  
**Cod 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev. 2).**

2022

- 10.1. Achizitorul se obligă să desemneze o persoană de contact care să asigure comunicarea între părți și să urmărească derularea contractului.
- 10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.
- 10.3. Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate pentru cantitățile real executate rezultate din procesele-verbale de recepție și confirmate de procesele-verbale de acceptanță.
- 10.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a solicitat și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.
- 10.5. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a efectua periodic, pe perioada de derulare a contractului, verificări privind calitatea lucrărilor ce se vor executa.

## **11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

Garanția de bună execuție a contractului este de **610,00 lei** fără TVA, reprezentând 5% din prețul contractului fără T.V.A.(12.200 lei).

Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, inclusiv în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului contractului, din vina Prestatorului ori în alte situații prevăzute de lege.

Modul de constituire a garanției de bună execuție, conform art. 40 alin (1)-(3) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice:- printr-un instrument de garantare constituit irevocabil în favoarea Achizitorului, emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, sau virament bancar.

Constituirea garanției de bună execuție se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți, în conformitate cu art. 39, alin.(3) din HG nr. 395/2016.

Dovada constituirii garanției de bună execuție se va transmite Achizitorului cel mai târziu în ziua următoare constituirii acesteia.

## **12. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități o cota de 0,01% pe zi întârziere din valoarea serviciilor întârziate.

10.2 Pentru întârzieri la plata facturilor prestatorului, acesta va percepe penalizări de 0,01% din valoarea facturii acceptate la plată dar necfectuată, după expirarea termenului prevăzut la pct.17.3.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fara nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului .



### **13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

13.1 Recepția serviciilor se realizează pe baza următoarelor documente:

- factura fiscală;
- Proces verbal de predare-primire, se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

### **14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

14.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în ziua următoare semnării contractului.

14.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă timpul de lucru stabilit și asumat, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **15. CESIUNEA**

13.1 Prestatorul poate cesiona creanțele născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

13.2 Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

### **16. FORȚA MAJORĂ**

16.1 Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

16.2 Forta majora trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

16.3 Partea care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.4 Forta majora exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.5 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.6 Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **17. CAZUL FORTUIT**

17.1 Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

17.2 Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.



15.3 Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

## **18. IMPREVIZIUNEA**

18.1 Partile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

18.2 În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vadit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

## **19. PUNERE ÎN ÎNTÂRZIERE. PENALITĂȚI**

19.1 Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

19.2 În cazul în care prestatorul nu respectă, din vina sa exclusivă, termenele asumate prin prezentul contract pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, achizitorul are dreptul de a aplica penalități în valoare de 0,01% din prețul prestației neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

19.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei stabilite, atunci acesta va plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de întârziere. Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor.

Imediat ce achizitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **20. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

20.1 Executarea contractului;

18.2 Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punerea în întârziere;

20.3 De comun acord între părți.

18.4 Judecătorul-sindic a decis, prin sentință sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a prestatorului. Încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinței/încheierii;

20.5 Pe numele prestatorului/ persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive.

## **21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

21.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.



21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **22. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

22.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

22.2. Fiecare parte, atunci când va divulga celelalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

22.3. Fiecare parte va solicita celelalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

## **23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **24. COMUNICĂRI**

24.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

## **25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România și normelor de drept comunitar cu aplicare directă în țările membre.

## **26. CLAUZE FINALE**

26.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional la contract.

26.2. Părțile declară ca au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

26.3. Părțile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, imprevizune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil.

26.4. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze contractuale rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Părțile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.



"Servicii de supraveghere tehnică a șantierului pentru execuția lucrărilor de restructurare conform Contractului de lucrări J-AC 137/27.07.2022 și a execuției lucrărilor de instalații pentru clădiri conform Contractului de lucrări J-AC 136/27.07.2022 în vederea obținerii autorizației ISU la Liceul de Arte Plastice "Nicolae Tonitza" din Bulevardul Iancu de Hunedoara, nr. 25-27, Sector 1, București.  
Cod 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev. 2).

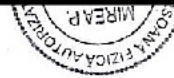
2022

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi, 25.08.2022, în două exemplare originale, egal autentice, câte unul pentru fiecare parte.

SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR



PRESTATOR,  
MIREA P. GHEORGHE PFA



DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC



DIRECȚIA JURIDICĂ,  
LEGISLAȚIE, CONȚECIOS ADMINISTRATIV



DIRECȚIA INVESTIȚII



SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE



SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE



SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Vizat CFP



SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

*Am primit 1 exemplar*





